

賃貸マンション

JR京浜東北線「大森駅」徒歩8分

- ◎周辺はスーパー、コンビニ、飲食店等充実な住環境！
- ◎東京・横浜方面アクセス◎
- ◎防犯カメラ設置済み
- ◎単身者にもカップルにも最適な物件です



※図面が現況と異なる場合は現況優先とします。



○近隣施設○

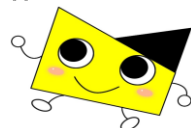
- ・UNIQLO大森北店 190m (約2分)
- ・デニーズ大森北店 190m (約2分)
- ・くすりの福太郎大森八幡通り店 140m (約2分)
- ・イトーヨーカドー大森店 350m (約4分)
- ・まいばすけっと 210m (約3分)
- ・アトレ大森 650m (約8分)
- ・保育園、幼稚園多数あり (約5分圏内)
- ・各種銀行あり (約10分圏内)

種別	賃貸マンション	
名称	エステート大森 303号室	
賃料条件	賃料 95,000円	
	共益費 5,000円	
	敷金1ヶ月 礼金1ヶ月	
所在	東京都大田区大森北3-2-4	
交通	JR京浜東北線「大森駅」徒歩8分	
建物	構造	鉄筋コンクリート6階建 3階部分
	間取	2DK
	面積	33.8㎡
	築年月	1987年10月
契約期間		2年
更新料		新賃料の1ヵ月分
共益費		5,000円
駐車場		空きなし
現況/入居可能日		7月29日解約予定/原状回復工事後
設備	バストイレ別/エアコン(6帖に1器)/シューズボックス/2口ガスコンロ/システムキッチン/温水洗浄便座/室内洗濯機置場/照明器具/エレベーター/給湯/都市ガス/防犯カメラ/駐輪場(自転車無料、バイク3,300円/月)	
条件	・法人契約、外国籍、2名入居等個別にご相談ください ・火災保険：要加入(任意の保険会社、借家賠償1000万円以上) ・保証会社：要加入(日本賃貸保証) 初回：月額総額の50% 更新時：月額総額の30%/2年または月額総額の1%/付き (いずれも集金手数料330円/月) ※お客様の状況次第で諸条件や保証会社が変更になる場合有。 ・鍵交換：任意(22,000円税込) ・内見：7/30~可能(現地KB) ①名刺・希望日時を下記メールアドレスorLINEでお送りください。 ②いえらぶからも内見予約可、入居申込可 ・ネット掲載：業者間サイト以外可	

東京都知事(8)第62821号(社)全国宅地建物取引業保

木戸建設株式会社

〒1710021 東京都豊島区西池袋1丁目 5-4 3F



空確認・内覧・申込は下記電話番号までお願い致します

TEL: 03-3988-1588

FAX: 03-3982-5677

Email: info@kidokensetsu.com

外国籍
相談可

担当: ボガティ 070-8335-6841