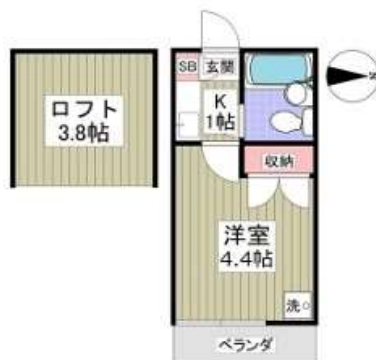


マンション	物件名	交通	賃料
	ロゼリア 212	東武東上線「下板橋」駅 徒歩5分	61,000円



セールスポイント

フリーレント1ヶ月！
敷金&礼金0ヶ月！
コンビニ徒歩2分！

仲介業者様へ

※短期解約違約金2年未満1ヶ月、1年未満2ヶ月（別途FR分） ※日本セーフティー様の場合は、月額手数料1,440円（継続保証料の分割含む）

- 現地鍵対応&全サイト掲載可
- 鍵交換箇所が複数ある場合には別途お見積りとなります

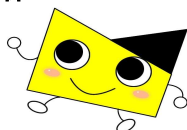
賃貸条件	管理費	3,000円		
	敷金	0ヶ月	礼金	0ヶ月
	その他月額費用1			
	契約期間	2年	更新料	1ヶ月
	保険	有 20,000円 2年		
	保証会社	エボスカード		
所在	その他月額費用2			
	東京都板橋区板橋 1丁目3番3号			
	間取り	1K	専有面積	16.00㎡
	向き	西	築年月	2000年7月
	構造	木造2階建/2階部分		
	現況	賃貸中		
建物	入居予定日	期日指定2025年11月下旬		
	駐車場	無		
	駐輪場			
設備条件	エアコン、ロフト、TVインターホン			
備考	保証会社 ①初回保証料：総賃料60% ②年間保証料10,000円 ③月次手数料：総賃料の1%1,440円※①②③変更あり／除菌16,500円／安心トラブルサポート16,500円／鍵27,500円（ディンプル）※初期バックの場合：U9／火災保険20,000円（2年）／短期解約違約金あり（2年未満：月額総賃料の1ヵ月分、1年未満：月額総賃料の2ヵ月分）／退去時にクリーニング費用請求あり			

※図面と現況が異なる場合は、現況優先となります。

東京都知事 (8) 第62821号 (社) 全国宅地建物取引業保

木戸建設株式会社

〒1710021 東京都豊島区西池袋1丁目 5-4 6F



空確認・内覧・申込は下記電話番号までお願い致します

TEL: 03-3988-1588

FAX: 03-3982-5677

Email: info@kidokensetsu.com

外国籍
相談可

営業時間 10:00~19:00 定休日 毎