

扶桑ハイツ池袋

405 号室

賃料 58,000円
共益費 4,000円
敷金 0ヶ月 礼金 0ヶ月

東武東上線北池袋駅 徒歩5分
埼京線板橋駅 徒歩10分
東武東上線下板橋駅 徒歩12分

所在	東京都豊島区上池袋3丁目45-7		
間取	1R	洋室 5.5畳	
構造・階建	鉄筋コンクリート地上5階	4階	405
専有面積	16.50㎡	建物種別	マンション
築年月	1988年3月	開口向き	南東
入居時期	予定2026年01月中旬	更新料	1.5ヵ月
契約期間	普通借家契約 2年		
駐車場	無 / - / -		
ペット飼育	不可		
保証会社	【 いえらぶ安心保証 】 初回保証料:賃料等の50%(最低2.5万)、更新料:1.2万/年、口振:550円 ※ナイトワーカーのみ初回保証料:賃料等の100% ※外国籍・留学生・海外審査OK(条件等の変更無し) ※生活保護受給者・高齢者・法人契約は要相談		
賠償保険	有 2年 ホープ少額短期保険 2万円		
鍵交換	22,000円		
その他の	月額費用	あんしんサポート24	1,100円
		-	-
		-	-
	初期費用	書類作成費	11,000円
		虫駆除サービス(任意)	16,500円
		除菌サービス(任意)	16,500円
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、バス専用、トイレ専用、IH、一口 エレベーター、コインランドリー、バルコニー、エアコン、東南向き、駐輪場、システムキッチン、シャワー、洗面台、浴槽、バストイレ同室、クロゼット、収納豊富、オートロック、3駅以上利用可、駅徒歩5分以内		
備考	※先行契約 ※内見・申込は『いえらぶBB』 ※申込時にいえらぶBBの条件を要確認 ※火災保険は保証委託契約と一体型のプラン ※解約時のルームクリーニング・エアコンクリーニングは借主負担 ※短期解約違約金(6ヶ月未満賃料等2ヶ月分、1年未満賃料等1ヶ月分) ※広告掲載はレインズ、ATBB、アットホーム以外OK(連絡不要) ※写真は別部屋		



木戸建設株式会社

東京都知事(8)第062821号

東京都豊島区西池袋1丁目5-4池袋センチュリ-602

TEL: 03-3988-1588

FAX: 03-3982-5677

E-mail: info@kidokensetsu.com